

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie obce Helcmanovce č. 01/2018 o tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území obce Helcmanovce

Obecné zastupiteľstvo obce Helcmanovce sa podľa ust. § 6 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ust. § 69 ods. 2 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien sa svojim uznesením č.uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení č. 01/2018 o čistote a poriadku, tvorbe, údržbe a ochrane zelene na území obce Helcmanovce.

Článok 1 PREDMET ÚPRAVY

1. Predmetom nariadenia je všeobecná úprava vzájomných vzťahov, práv a povinností obce, obyvateľov obce, fyzických a právnických osôb pôsobiacich v obci.
2. Toto nariadenie vymedzuje základné pojmy a určuje základné zásady tvorby a starostlivosti o zeleň v obci Helcmanovce, ako aj povinnosti fyzických a právnických osôb pri starostlivosti o zeleň.

Článok 2 ROZSAH PÔSOBNOSTI

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie sa vzťahuje:
 - a) na celé územie obce,
 - b) na všetkých občanov bývajúcich v obci, alebo užívajúcich verejné priestranstvá obce,
 - c) na všetky organizácie, fyzické a právnické osoby, ktoré sídlia v obci alebo vykonávajú podnikateľskú prípadne inú činnosť v obci,
 - d) na všetky právnické a fyzické osoby zdržujúce sa v obci, alebo prechádzajúce obcou, bez ohľadu na ich štátnu príslušnosť a sídlo organizácie, s ktorou sú v pracovnom pomere, alebo sú jej členom.

Článok 3 VYMEDZENIE POJMOV

1. Ochrana sa týka životného prostredia, verejných priestranstiev, verejnej zelene, verejnoprospešných zariadení, majetku a vlastníctva obce, občanov a iných subjektov, spolužitia občanov a verejného poriadku.
2. Za verejné priestranstvá sa považujú všetky miesta, ktoré slúžia verejnému užívaniu, zodpovedajúcemu ich určeniu. Sú to najmä: miestne komunikácie (ulice, námestia, chodníky, cesty), parky, verejná zeleň, účelové plochy na športovanie a oddych, priestranstvá občianskej vybavenosti, parkoviská, trhovú miesta a cintoríny.
3. Za chodník sa pre účely tohto nariadenia považuje miestna komunikácia určená výhradne pre chodcov, ktorá neslúži premávke motorových vozidiel a cyklistom.

4. Chodníkom je aj vyhradený a vyznačený pás pre peších v súbehu s komunikáciou pre vozidlá, samostatná pešia cestička, ako aj pás vyhradeného verejného priestranstva o šírke min. 1,5 m priliehajúci k nehnuteľnosti a potrebný k bezpečnej chôdzi v miestach, kde nie je chodník zriadený.

5. Zeleňou sa podľa tohto nariadenia rozumie časť životného prostredia, tvorená súborom živých a neživých prvkov, ktoré vznikli na určitej ploche prirodzeným spôsobom, alebo boli vytvorené ľudskou činnosťou (napríklad: parky, sady, záhrady, zeleň pri vozovkách a ostatné zelené priestranstvá v zastavanom území obce, ktoré sú prístupné pre súkromné alebo verejné užívanie):

a) živé prvky zelene sú tvorené stromami, krami, trávnikmi, bylinami, kvetinovými plochami a pod. na všetkých miestach svojho výskytu.

b) neživé prvky zelene sú tvorené prvkami umelými (cesty, schody, sochy...) a prvkami prírodnými (voda, prírodné útvary, modelovaný terén..).

6. Verejnú zeleň v zmysle tohto nariadenia tvorí zeleň prístupná pre verejné užívanie:

a) zeleň obytných súborov

b) parkovo upravené plochy

c) zeleň pri občianskej vybavenosti

d) sprievodná zeleň komunikácií

e) vyhradená zeleň (školské zariadenia, cintoríny...)

7. Pri pochybnostiach, či ide o verejné priestranstvo je oprávnená rozhodnúť obec.

Článok 4

PRÁVA A VŠEOBECNÉ UŽÍVANIE VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV

1. Správu verejných priestranstiev v katastrálnom území obce zabezpečuje obec.

2. Každý má právo užívať verejné priestranstvo primeraným a obvyklým spôsobom na účely, na ktoré je verejné priestranstvo určené. Musí pri tom rešpektovať rovnaké práva ostatných obyvateľov na užívanie verejného priestranstva. Takéto užívanie verejného priestranstva označujeme ako všeobecné užívanie. V prípade nejasností o užívaní a spôsobe užívania verejného priestranstva rozhoduje obec.

3. V záujme zabezpečenia čistoty, verejného poriadku a zdravého životného prostredia **sa na území obce Helcmanovce zakazuje:**

a) odhadzovať odpad mimo určených nádob (papiere, obaly všetkého druhu, zvyšky jedál, ovocia, zeleniny, cestovné lístky, ohorky cigariet, popola a iné nepotrebné veci, odpadky, znečisťovať verejné priestranstvo odpadkami zo stolového a stánkového predaja);

b) znečisťovať verejné priestranstvá a verejné objekty žuvačkami, pľuvancami, fekáliami, splaškovými vodami, odpadovými vodami, olejmi, chemickými látkami, inými kvapalinami a iným obdobným spôsobom;

c) umývať, čistiť a opravovať motorové vozidlá na verejnom priestranstve s výnimkou nutného očistenia skiel, reflektorov, koncových svetiel a poznávacích značiek;

d) vylievať na verejné priestranstvo vodu, ktorou sa umývali výkladné skrine alebo podlahová plocha v prevádzkach,

e) poškodzovať, znehodnocovať a ničiť akúkoľvek zeleň, verejné a pamiatkové objekty, zariadenia, lavice, vázy, nádoby na odpad, zariadenia detských ihrísk a iné zariadenia,

f) vypaľovať trávu alebo iné porasty a voľne spaľovať lístie alebo akúkoľvek iný odpad;

g) z balkónov a okien umiestnených v tesnej blízkosti chodníkov vyklepávať alebo prášiť deky, koberce, alebo šatstvo alebo vyhadzovať rôzne predmety;

h) odstavovať vraky vozidiel na parkoviskách a ostatných verejných priestranstvách;

i) v dôsledku vyberania a preberania obsahu zberných odpadových nádob znečisťovať ich okolie;

- j) skladovať akýkoľvek materiál (napr. palivo, výrobky, obaly) a odpad akéhokoľvek druhu na verejnom priestranstve alebo miestnych komunikáciách bez povolenia na používanie verejného priestranstva;
 - k) osadzovať reklamy, plagáty, a oznámenia na iných miestach, než vyhradených obcou;
 - l) znehodnocovať budovy striekaním obrazcov a znakov sprayovými farbami (tzv. grafity);
 - m) vyhadzovať akékoľvek predmety do korýt vodných tokov, alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť do nich splavené, vylievať do vodných tokov chemické látky alebo odpadovú vodu a tým ohroziť akosť, zdravotnú nezávadnosť alebo prietok toku;
 - n) umývať motorové vozidlá a vykonávať opravy a údržby motorových vozidiel na brehoch vodných tokov, alebo v tokoch;
 - o) vypúšťať do vodného toku odpadové vody bez povolenia vydaného príslušným orgánom štátnej vodnej správy;
 - p) znečisťovať miestne komunikácie;
 - q) prepravovať cez obec náklad, ktorý nie je dostatočne zabezpečený pred jeho únikom do okolia (prášeniu, odkvapkávaniu, spadnutiu);
 - r) jazdiť motorovými vozidlami po verejnej zeleni, chodníkoch a parkovať na nich,
 - s) poškodzovať zariadenia a znehodnocovať vodu studní akýmkoľvek spôsobom
 - t) vylievať alebo vypúšťať látky škodiace vodám do vodných tokov, taktiež konanie v dôsledku čoho by mohlo dôjsť k nežiaducemu znečisteniu vodného toku vrátane umývania motorových vozidiel a vykonávania opráv a údržby motorových vozidiel na brehoch alebo v tokoch,
 - u) znečisťovať miestne komunikácie vozidlami, ktoré sú znečistené nad obvyklú mieru a ktoré sami, resp. svojimi nákladmi znečisťujú vozovku.
4. Vlastníci, správcovia, užívatelia reštauračných zariadení, barov, stánkov a kioskov sú povinní udržiavať poriadok a čistotu v bezprostrednom okolí svojho zariadenia a v prípade preukázateľného znečistenia v súvislosti s prevádzkovaním predmetného zariadenia i do vzdialenosti väčšej.
5. Vlastníci, správcovia alebo užívatelia nehnuteľností sú povinní udržiavať na týchto nehnuteľnostiach čistotu a poriadok, tak aby nedochádzalo k narušeniu vzhľadu a prostredia v obci alebo k znečisťovaniu verejných priestranstiev (prachom, popolčekom, dymom, zápachom, pevným a tekutým odpadom, burinou a pod.).
6. Vlastníci, správcovia, užívatelia nehnuteľností sú povinní v prípade výskytu hlodavcov (potkanov, myší, hrabošov) odstraňovať príčiny ich výskytu, zamedziť šíreniu, na vlastné náklady zabezpečiť deratizáciu.
7. Dvory, záhrady a ploty, ako aj iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom, je povinný vlastník, správca, užívateľ nehnuteľnosti upravovať a trvalo udržiavať tak, aby sa nečistoty z nich nedostávali na verejné priestranstvá.
8. Všetky budovy na čelnej strane ulíc a chodníkov musia byť opatrené funkčnými odpadovými žľabmi a odpadovými rúrami, aby voda nestekala na chodníky, prípadne chodcov. Fasády objektov musia byť čisté, zbavené nevhodných nápisov a kresieb.
9. Za zabezpečenie čistoty a údržby verejných priestranstiev, miestnych komunikácií, obecného trhoviska, a vodných tokov zodpovedá ich vlastník, resp. správca

Článok 5

ROZSAH A KOMPETENCIE STAROSTLIVOSTI O ZELEŇ

1. Starostlivosť o verejnú zeleň zahŕňa evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene.
2. Starostlivosť o verejnú zeleň zabezpečuje obec.
3. Evidenciu plôch zelene zabezpečuje obec.

4. Starostlivosť o zeleň na plochách vo vlastníctve fyzických a právnických osôb vykonáva (zabezpečuje) vlastník pozemku.

Článok 6 TVORBA A VÝSADBA ZELENE

1. Výber plôch na založenie, obnovu a rozvoj verejnej zelene (ďalej len zeleň) v obci Helcmanovce vychádza z platného povolenia obce, resp. z platnej územno-plánovacej dokumentácie obce.

2. Tvorba a rekonštrukcia zelene, okrem zelene v rodinnej zástavbe musí byť vykonávaná len na základe vypracovanej a schválenej projektovej dokumentácie a záväzného stanoviska obce. Platí to aj na umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice, plôch určených na rekreáciu a záhrady.

3. Pri individuálnej výsadbe zelene na verejných priestranstvách sú fyzické i právnické osoby povinné spolupracovať s obcou, aby sa zabránilo výsadbe drevín a kríkov, ktoré neskôr spôsobujú problémy (zasahovanie kríkov do elektrického vedenia, obmedzenie viditeľnosti pri jazde motorovým vozidlom). V prípade nerešpektovania tohto usmernenia neenesie obec za vzniknuté zbytočne vynaložené náklady zodpovednosť.

4. Zakladanie alebo úpravy zelene pri komunikáciách a v ich ochranných pásmach je potrebné vždy vopred prerokovať s orgánom, ktorý je poverený ich správou.

5. Úpravy zelene, ktorými môžu byť dotknuté záujmy, chránené zákonom NR SR č. 543/2002. Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa musia vopred prerokovať a odsúhlasiť s orgánmi štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

6. Novovybudované vedenia inžinierskych sietí musia byť od osi existujúcich stromov umiestnené v normami požadovanej vzdialenosti. Trasy vedení musia byť navrhnuté tak, aby neobmedzovali rast stromov, vrátane ich koreňov, ani v budúcnosti. Pri ukladaní pod-zemných vedení, alebo pri vysadzovaní stromov, nesmie byť vzájomná vzdialenosť vonkajšieho povrchu vedenia (rozvodu) alebo ochrannej konštrukcie od kmeňa stromu menšia ako 1,5 m (merané v pôdorysnom priemete).

7. Pri dodatočnom budovaní inžinierskych sietí, chodníkov a vydláždených priestorov v blízkosti jestvujúcich stromov, je nutné umiestniť špeciálnu ochrannú fóliu na ochranu pred poškodením vedenia koreňmi. Konečné stanovisko a súhlas s umiestnením vedenia je nutné si vždy vyžiadať u vlastníka siete.

Článok 7 ÚDRŽBA ZELENE

1. Údržba zelene a verejnej zelene zahŕňa :

a) údržbu trávnikov – odstraňovanie nečistôt a buriny, vyhrabávanie, kosenie,

b) ošetrovanie drevín rezom a ochrannými postrekmi podľa potreby,

c) údržbu plôch detských ihrísk a pieskovísk (oprava poškodených prvkov detských zariadení, obnova náterov, výmena piesku),

d) údržbu a opravu lavičiek,

e) údržbu novozaložených výsadiieb (zabezpečenie ukotvenia stromov spolu s kontrolou väzby k oporným kolom, pravidelnú zálievku, hnojenie, odburiňovanie s prekyprením) minimálne po dobu 3 rokov od realizácie výsadiieb.

2. Za rozvoj a údržbu zelene zodpovedá fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo správcom plochy, na ktorej sa zeleň nachádza.
3. Údržbu verejnej zelene zabezpečuje obec.
4. Správca, alebo majiteľ pozemku so zeleňou a s ňou súvisiacich prvkov je povinný ju udržiavať v riadnom stave, zabezpečovať jej dobrý zdravotný stav, pravidelnú údržbu, opravy a úpravy tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené.
5. Povinnosťou vlastníka, správcu zelene je udržiavať zeleň a jej súčasti v riadnom stave sústavnou odbornou údržbou
 - a) presahy konárov na susedný pozemok je nutné odstrániť
 - b) živé ploty je nutné udržiavať pravidelným orezávaním maximálne do výšky do 3 metrov
 - c) všetky trávnaté plochy je nutné pravidelne kosiť, všetky trávnaté plochy v obci je nutné pokosiť vždy keď porast dosiahne výšku 50 cm, všetky trávnaté plochy mimo obce je nutné pokosiť vždy keď porast dosiahne výšku 50 cm, minimálne však 2 x ročne a to do 15.6. a 15.9. práve prebiehajúceho kalendárneho roka.
6. Vlastník, správca zelene je povinný udržiavať zeleň takým spôsobom, aby nebol rušený účel, ktorému má zeleň slúžiť.
7. Vlastníci, užívatelia resp. nájomníci nehnuteľností, sú povinní pravidelne udržiavať zeleň na svojich nehnuteľnostiach.

Článok 8 OCHRANA ZELENE

1. Ochrana zelene je súbor pravidiel, opatrení a úkonov smerujúci k zachovaniu jestvujúcej zelene, jej architektonických prvkov a jej funkcie v zmysle rešpektovania princípu trvalo udržateľného rozvoja.
2. Všetky fyzické a právnické osoby sú povinné chrániť zeleň. Každý, kto vykonáva činnosť, ktorá môže ohroziť existenciu zelene, je povinný vykonať všetky efektívne nevyhnutné opatrenia na jej ochranu a zachovanie.
3. Zakazuje sa akékoľvek poškodzovanie zelene, kvetinových záhonov, stromov, kríkov, trávnikov a iných ochranných a estetických porastov v zmysle príslušných zákonných ustanovení zákona č. 543/2002. Z. z. o ochrane prírody v znení neskorších predpisov.
4. V záujme trvalej ochrany zelene sa zakazuje :
 - a) trhať kvety a voľne rastúce dreviny,
 - b) lámať, a neodborne orezávať konáre stromov a krov,
 - c) svojvoľne vysádzať a presádzať stromy a kry na verejných pozemkoch bez súhlasu správcu pozemku
 - d) zakladať ohne,
 - e) jazdiť a parkovať vozidlami na plochách zelene,
 - f) znečisťovať plochy zelene,
 - g) výrub stromov bez právoplatného rozhodnutia orgánu ochrany prírody (obce), náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny stanovuje obec.
 - h) skracovať si cestu prechodom cez trávniky,
 - i) umiestňovať plagáty alebo iné oznamy na strom
 - j) v drenážnych pásoch pri ceste vysádzať rastliny (kvety, kríky, stromy a iné) s hlbokými koreňmi, povoľuje sa vysádzať tráva a drobné jarné kvety ako sú tulipány, sirôtky, nezábudky,

fialky a pod, väčšie rastliny sa povoľuje vysádzať len v kvetináčoch max o rozmere 50 x 50 x 50 cm a ktoré je možné kedykoľvek z drenážneho pásu odstrániť

k) zakazuje sa parkovať motorové vozidlá na všetkých zelených plochách a na drenážnych pásoch pri ceste

5. Na plochách verejnej zelene sa zakazuje umiestňovať informačné a reklamné tabule bez súhlasu vlastníka, správcu zelene a bez príslušného povolenia obecného úradu.

6. Nahradiť škodu za spôsobené poškodenie zelene je povinná osoba alebo organizácia, ktorá škodu spôsobila, resp. zavinila. Výšku náhrady stanovuje obec.

Článok 9 KONTROLNÁ ČINNOSŤ

1. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto všeobecne záväzného nariadenia vykonáva starosta obce, poslanci obecného zastupiteľstva, hlavný kontrolór obce a iné poverené osoby.

2. Vo veciach ochrany prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien (najmä ochrana drevín), vykonávajú štátny dozor zamestnanci príslušného orgánu ochrany prírody v rozsahu stanovenom zákonom – ust. § 64 cit. zákona – ministerstvo životného prostredia, Slov. inšpekcia životného prostredia, okresný úrad v sídle kraja, okresný úrad, v zmysle ust. § 64 ods. 2 aj Štátna veterinárna a potravinová správa.

Obec vykonáva kontrolnú činnosť podľa ust. § 69 cit. zákona.

Článok 10 SANKCIE

1. Podľa ust. § 13 ods. 9, písm. a) a b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, môže starosta v správnom konaní uložiť pokutu:

a) do výšky 6.638,78 eur právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie za porušenie tohto nariadenia a v prípade, že neudržiava poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti a tým naruší vzhľad alebo prostredie obce, alebo ak znečistí verejné priestranstvo alebo odkladá veci mimo vyhradených miest.

b) fyzickej osobe - občanovi v blokovom konaní do výšky 33,19 eur, v priestupkovom konaní do výšky 165,96 eur.

2. Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie, dopúšťa sa priestupku podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, za ktorý jej môže byť podľa závažnosti a charakteru priestupku uložená pokuta podľa citovaného zákona.

3. Výnosy z pokút za priestupky tohto nariadenia uložených podľa ust. § 13 ods. 9, písm. a) a b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, sú príjmami obce.

4. Výnosy z pokút uložených za priestupky podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov, sú príjmom štátneho rozpočtu.

Článok 11 ÚČINNOSŤ

1. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa

2. Zmeny a doplnky VZN podliehajú schváleniu obecným zastupiteľstvom.

.....
Mgr. Blanka Vargová
starostka obce Helcmanovce

Návrh VZN obce: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 7.6.2018

- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 7.6.2018

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN obce do (včítane): 22.06.2018

Doručené pripomienky (počet) :

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN obce uskutočnené dňa --

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN obce doručené poslancom dňa --

VZN obce č. 1/2018 schválené Obecným zastupiteľstvom v Helcmanovciach dňa

č. uznesenia

VZN obce vyvesené na úradnej tabuli obce Helcmanovce po schválení dňa:.....

VZN obce č. 3/2017 nadobúda účinnosť dňom:.....