

Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Helcmanovce z riadneho zasadnutia dňa 07.12.2016

Uznesenie č.107/2016 k bodu 1 Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva Obce Helcmanovce so zmenou:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Dodatok č. 3 k VZN obce Helcmanovce č. 04/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Helcmanovce č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj
6. VZN č. 6 o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Helcmanovce, výšky nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Helcmanovce a o zriadení vecného bremena
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Helcmanovce na I. polrok 2017
8. Zmluva o nájme nebytových priestorov - Slovenský zväz zdravotne postihnutých
9. Zmluva o nájme nebytových priestorov - DH Seľanka
10. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom – Ing. Mikuláš Lend'ák
11. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom – FK Slovan Helcmanovce
12. Dodatok č. 2 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom – MEDI-PRA, s.r.o.
13. Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve , uzatvorenej s nájomcom – Marcela Nalevanková
14. Dodatok č. 3 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom – Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo Helcmanovce
15. Výročná správa obce Helcmanovce za rok 2015
16. Správa hlavného kontrolóra z finančnej kontroly na mieste dňa 17.10.2016 a 15.11.2016
17. Odmena zástupcovi starostu obce
18. Odvolanie člena redakčnej rady
19. Voľba člena redakčnej rady
20. Rôzne (informácia – Ekodvor, informácia vodovod, informácia strecha na DS)
21. Diskusia
22. Záver

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 108/2016 k bodu 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje**:

1. zapisovateľku – Silviu Semanovú
2. návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ľuboslav Pavlík, Jozef Burčák
3. overovateľov zápisnice: Lukáš Bodnár, Peter Pisko

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 109/2016 k bodu 3

Kontrola plnení uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 110/2016 k bodu 4

Dodatok č. 3 k VZN obce Helcmanovce č. 04/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Dodatok č. 3 k VZN obce Helcmanovce č. 04/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 111/2016 k bodu 5

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Helcmanovce č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie Obce Helcmanovce č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

VZN obce č. 5/2016 o miestnom poplatku za rozvoj nebolo schválené z dôvodu hlasovania všetkých poslancov proti schváleniu.

Uznesenie č. 112/2016 k bodu 6

VZN č. 6 o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Helcmanovce a o zriadení vecného bremena.

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** VZN č. 6 o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Helcmanovce a o zriadení vecného bremena so zmenou v čl.IV v bode 2.3.1. písmeno d) na 1 €/ rok.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, L. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 113/2016 k bodu 7

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Helcmanovce na I. polrok 2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Helcmanovce na I. polrok 2017

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, L. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 114/2016 k bodu 8

Zmluva o nájme nebytových priestorov – Slovenský zväz zdravotne postihnutých

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb a kultúry súp.č.161 v katastrálnom území Helcmanovce, konkrétne miestnosť č.14 o výmere 25,50 m² a podiel na spoločných priestoroch o veľkosti podielu 2,25%, pre žiadateľa Slovenský zväz zdravotne postihnutých ZO Helcmanovce , na dobu neurčitú počnúc dňom 1.1.2017 a to:

- výška prenájmu 1 €/ ročne
- výška paušálnej úhrady poskytovaných služieb súvisiacich s nájmom predmetu zmluvy v alikvótnej čiastke (nájomca reálne užíva prenajaté priestory maximálne 1 deň v mesiaci), a to **v sume 13,5 €/rok.**

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, L. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 115/2016 k bodu 9**Zmluva o nájme nebytových priestorov – DH Seľanka**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb a kultúry súp.č.161 v katastrálnom území Helcmanovce, konkrétne miestnosť č.25 o výmere ,

50 m² a časť spoločných priestorov (miestnosti č. 28 -37)o výmere 50 m² pre žiadateľa DH Seľanka na dobu neurčitú počnúc dňom 1.1.2017 a to:

- výška prenájmu 1 €/ ročne
- výška paušálnej úhrady poskytovaných služieb súvisiacich s nájmom predmetu zmluvy v alikvótnej čiastke (nájomca reálne užíva prenajaté priestory maximálne 1 deň v kalendárnom týždni), a to **v sume 119,60 €/rok.**

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, L. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č.116/2016 k bodu 10**Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom Ing. Mikuláš Lend'ák**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom Ing. Mikuláš Lend'ák, bytom Záhradná 10/2, 056 01 Gelnica, s účinnosťou dňom 1.1.2017 kde:

- výška prenájmu je 1 €/ ročne
- výška paušálnej úhrady poskytovaných služieb súvisiacich s nájmom predmetu zmluvy v alikvótnej čiastke (nájomca reálne užíva prenajaté priestory maximálne 1 deň v kalendárnom týždni), a to **v sume 52,30 €/rok.**

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, L. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č.117/2016 k bodu 11

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nehnuteľností, uzatvorenej s nájomcom FK Slovan Helcmanovce, so sídlom Helcmanovce č.152, 055 63, IČO : 31 942 776, s účinnosťou dňom 1.1.2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nehnuteľností, uzatvorenej s nájomcom FK Slovan Helcmanovce, so sídlom Helcmanovce č.152, 055 63, IČO : 31 942 776, s účinnosťou dňom 1.1.2017 kde:

- výška prenájmu je 1 €/ ročne
- výška paušálnej úhrady poskytovaných služieb súvisiacich s nájmom predmetu zmluvy v alikvótnej čiastke (nájomca reálne užíva prenajaté priestory maximálne 1 deň v kalendárnom týždni), a to **v sume 162,20 €/rok.**

Hlasovanie:

Za:	6	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, L. Zmij, , J. Pisko, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	<i>A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Burčák</i>
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 118/2016 k bodu 12

Dodatok č.2 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom MEDI-PRA s.r.o, so sídlom Prakovce č.260, 055 62, IČO : 36 600 075 , s účinnosťou dňom 1.1.2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Dodatok č.2 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom MEDI-PRA s.r.o, so sídlom Prakovce č.260, 055 62, IČO : 36 600 075 , s účinnosťou dňom 1.1.2017 kde

- výška prenájmu je 834,10 €/ ročne
- výška paušálnej úhrady poskytovaných služieb súvisiacich s nájomom predmetu zmluvy v alikvótnej čiastke (nájomca reálne užíva prenajaté priestory maximálne 2 dni v kalendárnom týždni), a to **v sume 202,10 €/rok.**

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 119/2016 k bodu 13

Dodatok č.2 k nájomnej zmluve , uzatvorenej s nájomcom Marcela Nalevanková, s miestom podnikania Helcmanovce č161, 055 63, IČO : 40 107 701 , s účinnosťou dňom 1.1.2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Dodatok č.2 k nájomnej zmluve , uzatvorenej s nájomcom Marcela Nalevanková, s miestom podnikania Helcmanovce č161, 055 63, IČO : 40107701 , s účinnosťou dňom 1.1.2017 kde.

- výška prenájmu je 513,53 €/ ročne
- výška paušálnej úhrady poskytovaných služieb súvisiacich s nájomom predmetu zmluvy v alikvótnej čiastke (nájomca reálne užíva prenajaté priestory maximálne 3 dni v kalendárnom týždni), a to **v sume 234,79 €/rok.**

Hlasovanie:

Za:	8	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>J. Burčák</i>
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 120 /2016 k bodu14

Dodatok č.3 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom Urbárska spoločnosť- Pozemkové spoločenstvo Helcmanovce, so sídlom Helcmanovce, 055 63, IČO : 31 944 639 s účinnosťou dňom 1.1.2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** Dodatok č.3 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov, uzatvorenej s nájomcom Urbárska spoločnosť- Pozemkové spoločenstvo Helcmanovce, so sídlom Helcmanovce, 055 63, IČO : 31 944 639 s účinnosťou dňom 1.1.2017 kde.

- výška prenájmu je 544,60 €/ ročne
- výška paušálnej úhrady poskytovaných služieb súvisiacich s nájomom predmetu zmluvy v alikvótnej čiastke (nájomca reálne užíva prenajaté priestory maximálne 5 dni v kalendárnom týždni), a to **v sume 376,70 €/rok.**

Hlasovanie:

Za:	8	<i>P. Pisko, Mgr. E. Pavlík, L. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, L. Bodnár, V. Zmij J. Burčák</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>J. Pisko</i>
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 121 /2016 k bodu15

Výročná správa obce Helcmanovce za rok 2015

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **berie na vedomie** Výročnú správu obce Helcmanovce za rok 2015

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. E. Pavlík, L. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 122 /2016 k bodu16

Správa hlavného kontrolóra obce z finančnej kontroly na mieste dňa 17.10.2016 a 15.11.2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce z finančnej kontroly na mieste dňa 17.10.2016 a 15.11.2016

Hlasovanie:

Za:	8	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, L. Bodnár,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>V. Zmij</i>
Neprítomní:	0	

Uznesenie č. 123 /2016 k bodu 17

Odmena zástupcovi starostu obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** mimoriadnu odmenu zástupcovi starostu obce vo výške 475 € podľa Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva, predsedov komisií a členov komisií obecného zastupiteľstva obce Helcmanovce - § 4 ods. 2.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, L. Bodnár,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>A. Golitko, V. Zmij</i>
Neprítomní:	0	

Uznesenie č. 124 /2016 k bodu 18

Odvolanie člena redakčnej rady

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **odvoláva** člena redakčnej rady Mgr. Henrietu PISOŇOVÚ na základe jej písomnej žiadosti, kde sa vzdáva členstva v redakčnej rade.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 125 /2016 k bodu 19**Vol'ba člena redakčnej rady**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **schvaľuje** člena redakčnej rady Mgr. Blanku Vargovú

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 126 /2016 k bodu 20**Rôzne (informácia Ekodvor)**

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **berie na vedomie** informáciu o Ekodvore

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie č. 127 /2016 k bodu 20

Rôzne (informácia vodovod)

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **berie na vedomie** informáciu o vodovode

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie č. 128 /2016 k bodu 20

Rôzne (informácia strecha DS)

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce **berie na vedomie** informáciu o vykonanej oprave strechy na Dome smútku

Hlasovanie:

Za:	9	<i>P. Pisko, Mgr. L. Pavlík, E. Zmij, A. Golitko, , Mgr. A. Ferencová, J. Pisko, J. Burčák, L. Bodnár, V. Zmij</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Helcmanovce, 07.12.2016

Mgr. Blanka Vargová

starostka obce