

Uznesenia zo zasadnutia OZ v Helcmanovciach dňa 11.12.2019

Uznesenie č. 68/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje** program zasadnutia OZ dňa 11.12.2019 podľa pozvánky

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 69/2019:

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce : **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 70/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **berie na vedomie** informáciu zo zasadnutí komisie pre výstavbu, životné prostredie

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 71/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti HK obce Helcmanovce na I. polrok 2020

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 72/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **berie na vedomie** informáciu starostu obce o priebehu prác na DSaK a OcÚ Helcmanovce

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Ľ. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, Ľ. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 73/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **berie na vedomie** Stanovisko HK k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Ľ. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, Ľ. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 74/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **ruší:**

Uznesenie č. 55/2019 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Helcmanovce: **schvaľuje:**

- a) prijatie preklenovacieho úveru od Všeobecnej úverovej banky, a.s. do výšky **750 000 EUR** na financovanie Investičných potrieb v súvislosti s Projektom Zateplenie budovy OcÚ a DSaK Helcmanovce podľa podmienok vyplývajúcich z predloženej ponuky
- b) zabezpečenie úveru blankozmenkou obce vo forme vystavenia vlastnej Blankozmenky Dlžníka - Obce Helcmanovce a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k Blankozmenke.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 75/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje:**

- a) prijatie preklenovacieho úveru od Všeobecnej úverovej banky, a.s. vo výške **697 164,-- EUR** na financovanie oprávnených nákladov v súvislosti s projektom Zateplenie budovy OcÚ a DSaK

b) prijatie municipálneho úveru investičného vo výške 52 836,-- € na spolufinancovanie oprávnených a neoprávnených nákladov v súvislosti s projektom Zateplenie budovy OcÚ a DSaK

c) zabezpečenie úveru blankozmenkou obce vo forme vystavenia vlastnej Blankozmenky Dlžníka - Obce Helcmanovce a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k Blankozmenke.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 76/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach:

- a) **berie na vedomie** - zmenu rozpočtu obce pre rok 2019 v kompetencii starostu obce
- b) **schvaľuje** – zmeny v rozpočte obce za rok 2019 podliehajúce schváleniu OZ

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 77/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach:

1. **uznáša sa na:** DODATKU č. 4 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE HELCMANOVCE č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
2. **ukladá:** vyvesiť vydaný DODATOK č. 4 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE HELCMANOVCE č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Termín: 15.12.2019

3. **zverejniť** DODATOK č. 4 K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE HELCMANOVCE č. 4/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Termín: 15.12.2019

Zodpovedný: Silvia Semanová

Hlasovanie:

Za:	6	Mgr. E. Pavlík, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:		Mgr. L. Müller,
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 78/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje** inventarizačnú komisiu na vykonanie inventarizácie za rok 2019 v zložení:

1) Centrálna inventarizačná komisia:

Mgr. Ľuboslav Pavlík – predseda

Mgr. Tatiana Pavúková – člen

Silvia Semanová – člen

2) inventarizačná komisia:

- Mgr. Tatiana Pavúková

- Ivana Macúchová

- Silvia Semanová

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Ľ. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 79/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **ruší** :

Uznesenie č.52/2019 v znení

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s *čl. 7 a čl. 10 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Helcmanovce č. 2/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom schválené Uznesením č. 210 zo dňa 13.08.2012*

prevod majetku obce priamym predajom

na základe Geometrického plánu č. 34605045-80/2019 na oddelenie parcely č. 365/8, vyhotoveného dňa 14.06.2019 Rastislavom Špitzom, geodetom, Helcmanovce 314, IČO: 34 605 045, autorizačne overeného Ing. Jánom Kavuličom dňa 17.06.2019, úradne overeného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 02.07.2019 pod číslom 101/2019, o výmere 206 m², ktorá bola odčlenená z parcely reg. „C“ č. 365/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 11495 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Gelnica, katastrálny odbor pre obec Helcmanovce, kat. úz. Helcmanovce, čím vznikla novovytvorená parcela č. 365/8 o výmere 206 m²

v prospech: Mgr. Rastislava Drajnu s manželkou Mgr. Martou Drajnovou obaja bytom: Helcmanovce 49, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 47/2019 zo dňa 27.07.2019 vyhotoveným Ing. Janou Kolbaskou, znalkyňou pre odbor stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 2,63 €/ m², spolu **vo výške 541,78 €**, slovom: päťstoštyridsaťjeden eur a 78 eurocentov.

Ďalšie náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (t.j. správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností) hradia nadobúdatelia.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. L. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 80/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s *čl. 7 a čl. 13 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Helcmanovce č. 02/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom schválené Uznesením č. 210/2012 zo dňa 13.08.2012*

**prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa kúpnu
zmluvou**

na základe Geometrického plánu č. 34605045-80/2019 na oddelenie parcely č. 365/8, vyhotoveného dňa 14.06.2019 Rastislavovom Špitzom, geodetom, Helcmanovce 314, IČO: 34 605 045, autorizačne overeného Ing. Jánom Kavuličom dňa 17.06.2019, úradne overeného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 02.07.2019 pod číslom 101/2019, o výmere 206 m², ktorá bola odčlenená z parcely reg. „C“ č. 365/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere

11495 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Gelnica, katastrálny odbor pre obec Helcmanovce, kat. úz. Helcmanovce, čím vznikla novovytvorená parcela č. 365/8 o výmere 206 m²

v prospech: Mgr. Rastislava Drajnu s manželkou Martou Drajnovou, rod. Pelkovou, obaja bytom: Helcmanovce 49, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 47/2019 zo dňa 27.07.2019 vyhotoveným Ing. Janou Kolbaskou, znalkyňou pre odbor stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 2,63 €/ m², spolu **vo výške 541,78 €**, slovom: päťstoštyridsaťjeden eur a 78 eurocentov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: predmet prevodu sa nachádza priamo vedľa pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov/kupujúcich, zároveň kupujúci predmet prevodu dlhodobo užívajú, zveľadujú a starajú sa oň.

Ďalšie náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (t.j. správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností) hradia nadobúdatelia.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie č. 81/2019

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s *čl. 7 a čl. 13 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Helcmanovce č. 02/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom schválené Uznesením č. 210/2012 zo dňa 13.08.2012*

prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa kúpnu zmluvou

a to parcely reg. „C“ č. 161/2 o výmere 122 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Gelnica, katastrálny odbor pre obec Helcmanovce, kat. úz. Helcmanovce,

v prospech: Bernarda Zelenáka s manželkou PhDr. Andreou Zelenákovou, rod. Bodnárovou, obaja bytom: Popradská 258/84, 040 11 Košice - Západ, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu stanovenú Znaleckým posudkom č. 59/2019 zo dňa 23.09.2019 vyhotoveným Ing. Janou Kolbaskou, znalkyňou pre odbor stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, vo výške 4,30 €/ m², spolu **vo výške 524,60 €**, slovom: päťstodvadsaťštyri eur a šesťdesiat eurocentov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: predmet prevodu sa nachádza priamo vedľa pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov/kupujúcich, zároveň kupujúci predmet prevodu dlhodobo užívajú, zveľadujú a starajú sa oň.

Ďalšie náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (t.j. správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností) hradia kupujúci.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie 82/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje:**

- odpredaj časti pozemku o výmere 53 m² vo vlastníctve Obce Helcmanovce parc. č. C KN 4163- zastavaná plocha o výmere 1279, ktorá je vedená na LV č. 1 pre žiadateľku Oľgu Petričkovú, bytom Helcmanovce č. 420. K odpredaju je žiadateľkou potrebné doložiť geometrický plán a znalecký posudok na predmetnú nehnuteľnosť.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřitonní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

Uznesenie 83/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Helcmanovciach **schvaľuje** príspevok vo výške 500 €, ktorý bude zaslaný rodinám z prešovskej bytovky, ktoré po výbuchu plynu prišli o svoj domov.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. E. Pavlík, Mgr. L. Müller, Mgr. T. Dorčák, Mgr. Blanka Vargová, M. Plachetka, M. Pinčák, E. Zmij
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřitonní:	2	Ing. P. Kandra, P. Pisko

Helcmanovce, 12.12.2019

Tibor Theis starosta obce v.r.

